nieuws

Voka wil weilanden langs Albertkanaal omzetten in industriegrond

nieuws

Voka Mechelen-Kempen wil tot 135 hectare graslanden langs het Albertkanaal in de provincie Antwerpen herbestemmen tot industriegrond. Volgens de werkgeversorganisatie is dat nodig om een dreigend tekort aan ruimte voor bedrijven in de regio op te vangen. “Een koe op strategische grond aan het water? Die luxe hebben we niet meer”, zegt Tom Laveren van Voka.

30 MAART 2026

VILT-redactie

Lees meer over:
landbouw algemeen
landbouw
grond
industrie



Volgens de organisatie bedraagt de jaarlijkse vraag naar bedrijventerreinen in de regio Mechelen-Kempen zo’n 45 hectare tot 2040. “Dit jaar is er nog aanbod, onder meer door de gronden van Van Hool (in Lier, red.). Maar vanaf volgend jaar dreigt de direct beschikbare industriegrond op te raken”, klinkt het. Tegen 2040 zou de vraag zelfs tien keer groter zijn dan het huidige aanbod.

Studie wijst ‘strategische percelen’ aan

De plannen steunen op de Voka-studie Roadmap 2040, waarin 1.100 strategisch gelegen percelen langs het Albertkanaal werden geïdentificeerd. Samen zijn die goed voor 542 hectare. Ongeveer een kwart daarvan – zo’n 135 hectare – bestaat uit weiland. De overige gronden zijn akkerbouw (41%), bos (21%) en bebouwing (7,5%).
Voka richt zich voorlopig enkel op de graslanden. “We kijken uitsluitend naar weiland. Bos en akkerbouw laten we in deze analyse buiten beschouwing”, aldus Laveren.

Herbestemming en compensatie

Voor de betrokken percelen is een bestemmingswijziging nodig, aangezien ze vandaag geen industriegrond zijn. Voka wijst erop dat daarbij ook ruil- en compensatiemechanismen mogelijk zijn, waarbij weilanden eventueel verder van het Albertkanaal worden

ingericht. De werkgeversorganisatie pleitte eerder al voor het deblokkeren van 509 hectare industriegrond, maar die blijkt om verschillende redenen niet onmiddellijk inzetbaar.
Volgens Voka is bijkomende ruimte cruciaal om economische groei te behouden. “De regio Mechelen-Kempen was tien jaar lang de sterkste groeiregio van Vlaanderen. Richting 2040 staat die groei onder druk. Grond is essentieel”, aldus Voka. De ontwikkeling van de betrokken weilanden zou volgens de organisatie een potentieel van 4,2 miljard euro aan economische bedrijvigheid vertegenwoordigen.

Boerenbond waarschuwt voor druk op landbouwgrond

Boerenbond reageert kritisch en wijst op de toenemende druk op landbouwgrond in Vlaanderen. “In een ideale wereld ligt industrie langs een kanaal, staan woningen in dorpskernen en heeft landbouw haar plaats in het buitengebied. Maar Vlaanderen heeft een historisch gegroeide ruimtelijke ordening, en die realiteit moeten we respecteren.”
De landbouworganisatie benadrukt dat het behoud van agrarisch gebied essentieel blijft. “We staan erop dat de 750.000 hectare agrarisch gebied in Vlaanderen behouden blijft. In de provincie Antwerpen zien we bovendien dat slechts de helft van de 121.000 hectare landbouwgrond vandaag niet onder druk staat van herbestemmingsplannen of andere ingrepen. Het wordt steeds moeilijker om onze kostbare landbouwgrond te vrijwaren.”



Uitgelicht

Brouns brengt meer dan 7.000 hectare onder actief natuurbeheer

nieuws

Vlaams minister van Omgeving Jo Brouns (cd&v) voorziet 747 miljoen euro voor vijf jaar stikstofsanering en heeft sinds de zomer van 2024 voor 7.131 hectare natuurbeheerpla...

12 MAART 2026

Lees meer

VILT vzw

Bd Simon Bolivar 17
1000 Bruxelles

Contact

M • info@vilt.be

Volg ons op:

screenreader.visit us on our facebook page: https://www.facebook.com/vilt.nieuws/
screenreader.visit us on our linkedin page: https://www.linkedin.com/company/vilt-vzw/
screenreader.visit us on our instagram page: https://www.instagram.com/vilt.nieuws
screenreader.visit us on our x page: https://x.com/vilt_nieuws
screenreader.visit us on our bluesky page: https://bsky.app/profile/viltnieuws.bsky.social

© 2026 VILT vzw, all rights reserved |
Privacy policy
Copyright
Cookie Policy
Cookie instellingen aanpassen

Crafted by Brigada