

"Grootste hervorming" in vergunningsprocedures goedgekeurd: meer tijdwinst en duidelijkheid

nieuws

Vergunningsprocedures moeten in de toekomst een pak eenvoudiger verlopen. De Vlaamse regering vereenvoudigt vijf verschillende aanvraagprocedures tot één basisprocedure van zestig dagen met grote flexibiliteit voor bijstellingen. Dit zou de administratieve wirwar moeten vereenvoudigen, en dus ervoor zorgen dat projecten sneller kunnen worden uitgevoerd.

6 MEI 2024

Ruben De Keyzer

Lees meer over:

ruimtelijke ordening

beleid



Het kabinet van Vlaams minister van Omgeving Zuhair Demir (N-VA) noemt de hervorming "de grootste sinds de samenvoeging van de milieu- en stedenbouwkundige vergunningen in 2016". Om een omgevingsvergunning te bekomen in Vlaanderen bestaan er op dit moment maar liefst vijf verschillende procedures, die elk een andere beslissingstermijn hanteren tussen de 60 dagen tot 180 dagen. Door de veelheid aan procedures en gebrek aan voldoende flexibiliteit om plannen tijdens de aanvraag bij te sturen, moeten veel aanvragers opnieuw vanaf nul beginnen omdat ze bijvoorbeeld de verkeerde aanvraagprocedure kozen.", klinkt het.

Eén basisprocedure

Volgens het nieuwe systeem komt er één modulaire basisprocedure van 60 dagen met een grote flexibiliteit voor bijstellingen. Enkel wanneer een aanvraag gewijzigd wordt of een aanvraag een specifieke aard heeft, komt daar 60 dagen bij. De mogelijkheid tot bijstellingen moet voorkomen dat aanvragers bij elke wijziging hun aanvraag van nul moeten herbeginnen. Wijzigingsverzoeken van de aanvrager moeten niet meer goed- of afgekeurd worden door de

administratie. Ook aanvullingen van het dossier kunnen te allen tijde. De enige beperking is dat de aanvrager het volledig verloop van het openbaar onderzoek moet afwachten om een wijziging aan te brengen, zodat die wijziging direct met álle standpunten kan rekening houden. De behandelingstermijn zal na elke aanpassing telkens verlengen. Door te stroomlijnen naar één basisaanvraag, wil men ook voorkomen dat aanvragers de verkeerde procedure kiezen. Dat zou nu nog vaak gebeuren, aldus Demir, waardoor de aanvrager nodeloos tijd verliest. Met maar één basisaanvraag kunnen aanvragers “nooit meer een verkeerde procedure kiezen”, luidt het. Verder is het zo dat een ondernemer of organisatie die vandaag een afwijking wil op VLAREM-milieuvoorwaarden, zoals geluidsnormen voor lawaaisporten of afstandsregels rond industrie, vandaag een procedure van 180 dagen moet doorlopen. Dat wordt versneld naar 120 dagen. De procedure zal immers niet meer afzonderlijk gebeuren, maar is één van de modules die een aanvrager kan toevoegen aan zijn basisprocedure.



nieuws

Vlaamse regering wil vergunningsprocedures hervormen

28 DECEMBER 2023

categorie is ‘bedrijvigheid’. Hieronder vallen beperkte ontwikkelingen aan bestaande bedrijven.

Er moet voor deze projecten slechts een vereenvoudigd bestemmingsplan worden ingediend (“rood” = woongebied, “blauw” = algemeen belang, “paars” = industriegebied) en er moeten géén specifieke stedenbouwkundige voorschriften worden uitgedacht, de standaardvoorschriften zijn automatisch van toepassing.

Een belangrijke wijziging is dat er géén administratieve beroepsmogelijkheid meer bestaat tegen deze planwijzigingen. Dat wil zeggen dat wie beroep indient tegen een project zich niet meer in eerste instantie zal richten tot een bestuursorgaan, zoals de deputatie, maar zich meteen zal richten tot de Raad voor Vergunningsbetwistingen. Het Omgevingsbesluit zal een proefperiode doorlopen van twee jaar. Daarna volgt een evaluatie.

“Onze procedures telkens weer verbeteren en versnellen blijft een belangrijk aandachtspunt. Zo wordt de rechtszekerheid gegarandeerd voor de burger en de ondernemer en zorgen we voor een beter (internationaal) investeringsklimaat”, klinkt het bij Demir. “Het decreet van Demir kreeg vrijdag definitief groen licht van de voltallige Vlaamse regering en wordt wellicht volgende week goedgekeurd in het Vlaams parlement”, aldus het kabinet.



Uitgelicht

Milieueffectenrapport opstellen wordt eenvoudiger

nieuws

De Vlaamse regering heeft de hervorming en vereenvoudiging van het milieueffectenrapport (MER) definitief goedgekeurd. "We hervormen het MER van een onduidelijk, verplicht en...

2 APRIL 2024

[Lees meer](#)

Bron: Eigen berichtgeving

Bd Simon Bolivar 17
1000 Bruxelles

Contact

M • info@vilt.be

Volg ons op:

f screenreader.visit us on our facebook page: <https://www.facebook.com/vilt.nieuws/>

in screenreader.visit us on our linkedin page: <https://www.linkedin.com/company/vilt-vzw/>

@ screenreader.visit us on our instagram page: <https://www.instagram.com/vilt.nieuws>

X screenreader.visit us on our x page: https://x.com/vilt_nieuws

🦋 screenreader.visit us on our bluesky page: <https://bsky.app/profile/viltnieuwbsky.social>

© 2026 VILT vzw, all rights reserved |

[Privacy policy](#)

[Copyright](#)

[Cookie Policy](#)

[Cookie instellingen aanpassen](#)

Webdesign by Who Owns The Zebra