

# OCMW Gent verkoopt een deel van zijn patrimonium

nieuws

Het OCMW van Gent verkoopt ruim 18 hectare natuurgebied aan Natuurpunt-Gent, die daarmee verder bouwt aan het project 'Levende Leie'. Van de 2.900 hectare die het Gentse OCMW begin deze legislatuur in zijn bezit had, werd er ondertussen al ongeveer 250 hectare gronden en patrimonium verkocht om te investeren in sociaal patrimonium zoals woonzorgcentra of lokale dienstencentra. De gronden waar het OCMW eigenaar van is, liggen grotendeels verspreid over 54 gemeenten in Oost- en West-Vlaanderen. Ook in Zeeuws-Vlaanderen is er 452 hectare in eigendom.

12 FEBRUARI 2015 – LAATST BIJGEWERKT OM 14 SEPTEMBER 2020 14:29

Lees meer over:

varia



Het OCMW van Gent verkoopt ruim 18 hectare natuurgebied aan Natuurpunt-Gent, die daarmee verder bouwt aan het project 'Levende Leie'. Van de 2.900 hectare die het Gentse OCMW begin deze legislatuur in zijn bezit had, werd er ondertussen al ongeveer 250 hectare gronden en patrimonium verkocht om te investeren in sociaal patrimonium zoals woonzorgcentra of lokale dienstencentra. De gronden waar het OCMW eigenaar van is, liggen grotendeels verspreid over 54 gemeenten in Oost- en West-Vlaanderen. Ook in Zeeuws-Vlaanderen is er 452 hectare in eigendom.

Het Gentse OCMW verwierf door de eeuwen heen heel wat gronden en gebouwen, deels geërfd van de Burgerlijke Godshuizen en het Bureel van Weldadigheid, maar ook dankzij schenkingen en aankopen. Na ruim tien jaar onderhandelen, werd woensdag de verkoop van ruim 18 hectare natuurgebied aan Natuurpunt-Gent beklonken. "Met de verkoop aan Natuurpunt realiseert OCMW Gent een win-winsituatie voor alle betrokkenen", zegt OCMW-voorzitter Rudy Coddens (sp.a). "Natuurpunt bouwt verder aan een beter beheer en betere bescherming van de Leievallei en OCMW Gent investeert de opbrengst in sociaal patrimonium voor elke Gentenaar."

De meeste gronden liggen in de Beelaertmeersen (8,3 ha) in deelgemeente Afsnee en de Assels (9,43 ha) in Drongen. Verder werden er kleinere stukken uit de Hoge Blaarmeersen en Wij-land (Drongen) verkocht. De gebieden maken deel uit van het Vlaams Ecologisch Netwerk, voor het beheer wordt samengewerkt met sociale werkplaatsen, landbouwers en buurtbewoners.

Het OCMW Gent besliste deze legislatuur om een deel van zijn patrimonium te verkopen als er zich opportuniteiten voordoen. De voorbije twee jaar werden zeven hoeves en 53 hectare landbouwgrond verkocht, naast 20 woningen, drie hectare bouwgrond en 17 hectare bos en natuur, goed voor een opbrengst van 14,5 miljoen euro. Voor dit jaar wordt een verkoopopbrengst van 13 miljoen euro verwacht, waarmee de doelstelling van 25 miljoen euro inkomsten uit verkoop voor deze legislatuur al gehaald werd. Door de verkopen daalden de inkomsten uit erfpacht, opstalrecht, jachtrecht, huur, pacht, ... wel van 790.000 euro in 2013 naar een verwachte inkomst van 693.000 in 2015.

**Beeld:** Marlies en Philippe

## VILT vzw

Bd Simon Bolivar 17  
1000 Bruxelles

## Contact

M • info@vilt.be

## Volg ons op:

screenreader.visit us on our facebook page: <https://www.facebook.com/vilt.nieuws/>

screenreader.visit us on our linkedin page: <https://www.linkedin.com/company/vilt-vzw/>

screenreader.visit us on our instagram page: <https://www.instagram.com/vilt.nieuws>

screenreader.visit us on our x page: [https://x.com/vilt\\_nieuws](https://x.com/vilt_nieuws)

screenreader.visit us on our bluesky page: <https://bsky.app/profile/viltnieuws.bsky.social>

---

© 2026 VILT vzw, all rights reserved |

[Privacy policy](#)

[Copyright](#)

[Cookie Policy](#)

[Cookie instellingen aanpassen](#)

Webdesign by Who Owns The Zebra