

Nieuwe lidstaten geven grondmarkt liever niet vrij

nieuws

Vanaf 30 april kunnen boeren en investeerders uit de EU in Tsjechië en Estland landbouwgrond verwerven. Andere 'nieuwe' lidstaten houden de grenzen nog gesloten.

🕒 26 APRIL 2011 – LAATST BIJGEWERKT OM 14 SEPTEMBER 2020 14:15

Lees meer over:

europa

landbouw algemeen

Vanaf 30 april kunnen boeren en investeerders uit de EU in Tsjechië en Estland landbouwgrond verwerven. Hongarije, Letland, Litouwen en Slowakije willen ook de komende drie jaar hun grondmarkt voor andere EU-lidstaten afsluiten. In Oekraïne is landbouwgrond zelfs voor de eigen boeren niet volledig vrij verhandelbaar.

Tsjechië en Estland zien af van de mogelijkheid om het moratorium op grondaankopen door buitenlanders te verlengen. Daarmee eindigt een zevenjarige overgangperiode, meldt Boerenbusiness, waarin nieuwe EU-lidstaten de aankoop van grond kunnen beperken. Hongarije, Letland, Litouwen en Slowakije hebben van de Europese Commissie een verlenging van de overgangperiode bekomen.

Na herhaaldelijke verlengingen van het aankoopverbod voor buitenlanders, vervalt die mogelijkheid vanaf 30 april 2016 ook voor Polen en wordt de grondmarkt vrijgegeven. Voor de in 2007 toegetreden landen Roemenië en Bulgarije stopt de overgangperiode op 31 december 2014.

In Oekraïne zijn niet alleen buitenlanders uitgesloten van grondaankopen, tot 2012 wordt ook de binnenlandse handel in landbouwgrond beperkt. De oppositie wil de vrije handel zelfs daarna nog beperken omdat ze vreest voor grondprijzen die verder onder druk komen te staan. In Oekraïne kost landbouwgrond met ongeveer 600 euro per hectare slechts een fractie van de waarde.

Het Instituut voor Economisch Onderzoek (IER) in Kiev wijt de lage grondprijs aan het inefficiënte landbeheer en de zwakke marktpositie van agrarische ondernemers. Bovendien speelt het volledig onvoorspelbare landbouwbeleid van de regering een rol. Wanneer landbouwgrond vrij

verhandelbaar wordt, krijgen volgens IER betere landbouwbedrijven de kans grond te kopen en geleidelijk de waarde te verhogen.

Bron: Boerenbusiness

VILT vzw

Bd Simon Bolivar 17

1000 Bruxelles

Contact

M • info@vilt.be

Volg ons op:

screenreader.visit us on our facebook page: <https://www.facebook.com/vilt.nieuws/>

screenreader.visit us on our linkedin page: <https://www.linkedin.com/company/vilt-vzw/>

screenreader.visit us on our instagram page: <https://www.instagram.com/vilt.nieuws>

screenreader.visit us on our x page: https://x.com/vilt_nieuws

screenreader.visit us on our bluesky page: <https://bsky.app/profile/viltnieuws.bsky.social>

© 2026 VILT vzw, all rights reserved |

[Privacy policy](#)

[Copyright](#)

[Cookie Policy](#)

[Cookie instellingen aanpassen](#)

Webdesign by [Who Owns The Zebra](#)