nieuws

Muyters onderzoekt administratieve procedure planschade

nieuws

Vlaams minister van Ruimtelijke Ordening Philippe Muyters (N-VA) onderzoekt of er een administratieve procedure mogelijk is voor planschade. Daardoor zouden eigenaars niet langer een zware gerechtelijke weg moeten afleggen om een vergoeding te krijgen voor het waardeverlies van hun bouwgrond door gewijzigde overheidsplannen.

9 DECEMBER 2010 – LAATST BIJGEWERKT OM 14 SEPTEMBER 2020 14:13

Lees meer over:
varia

Vlaams minister van Ruimtelijke Ordening Philippe Muyters (N-VA) onderzoekt of er een administratieve procedure mogelijk is voor planschade. Daardoor zouden eigenaars niet langer een zware gerechtelijke weg moeten afleggen om een vergoeding te krijgen die het waardeverlies van hun bouwgrond door gewijzigde overheidsplannen compenseert.

Wie zijn bouwgrond omgezet ziet worden in (goedkopere) landbouwgrond, kan hiervoor een ‘planschadevergoeding’ eisen, goed voor 80 procent van de geleden schade. De betrokkene krijgt die vergoeding echter niet automatisch, hij moet via de rechtbank een procedure starten.

Sinds 1992 zijn al 1.000 procedures ingeleid bij de rechtbank. In een honderdtal gevallen kende de rechter een schadevergoeding toe, goed voor in totaal 18 miljoen euro. Deze cijfers gaf minister Muyters mee in een antwoord aan Vlaams parlementslid Jos De Meyer (CD&V).

Muyters wil nu nagaan hoe de financiële kost die veroorzaakt wordt door planwijzigingen vanwege de overheid, beter beheerst kunnen worden. Ook zal hij bekijken of de gerechtelijke procedure niet vervangen kan worden door een administratieve procedure, die het gemakkelijker maakt voor betrokkenen om een schadevergoeding aan te vragen.

Bron: Belga

VILT vzw

Bd Simon Bolivar 17
1000 Bruxelles

Contact

M • info@vilt.be

Volg ons op:

screenreader.visit us on our facebook page: https://www.facebook.com/vilt.nieuws/
screenreader.visit us on our linkedin page: https://www.linkedin.com/company/vilt-vzw/
screenreader.visit us on our instagram page: https://www.instagram.com/vilt.nieuws
screenreader.visit us on our x page: https://x.com/vilt_nieuws
screenreader.visit us on our bluesky page: https://bsky.app/profile/viltnieuws.bsky.social

---

© 2026 VILT vzw, all rights reserved |
Privacy policy
Copyright
Cookie Policy
Cookie instellingen aanpassen

Crafted by Brigada