nieuws

Eigenaars vragen hogere pachtprijzen voor landbouwgrond

nieuws

In een interview met VILT klagen de landeigenaars de lage pachtprijzen aan. "Het rendement is zo laag dat als er niets verandert, niemand nog landbouwgrond wil verpachten", waarschuwt Philippe Casier, voorzitter van belangenorganisatie Landelijk Vlaanderen. Twee derde van het landbouwareaal in Vlaanderen is eigendom van privé-eigenaars.

4 FEBRUARI 2013 – LAATST BIJGEWERKT OM 14 SEPTEMBER 2020 14:20

Lees meer over:
landbouw algemeen

In een interview met VILT klagen de landeigenaars de lage pachtprijzen aan. "Het rendement is zo laag dat als er niets verandert, niemand nog landbouwgrond wil verpachten", waarschuwt Philippe Casier, voorzitter van belangenorganisatie Landelijk Vlaanderen. Twee derde van het landbouwareaal in Vlaanderen is eigendom van privé-eigenaars. Jaarlijks komt naar schatting 10.000 hectare pachtgrond vrij.
De gemiddelde pachtprijs voor een hectare landbouwgrond in Vlaanderen bedraagt ongeveer 250 euro per jaar. Dat is volgens Landelijk Vlaanderen, de organisatie die de eigenaarsbelangen verdedigt, te weinig in vergelijking met de waarde van de grond. Die bedraagt al gauw 24.000 euro voor een hectare.
"De pachtprijs moet beter afgestemd worden op de waarde van de landbouwgrond om eigenaars te motiveren opnieuw in het pachtsysteem te stappen", adviseert Philippe Casier van Landelijk Vlaanderen. De eigenaarsvereniging benadrukt dat zij een win-winsituatie nastreeft. "De landbouwer-pachter wordt vooral op het einde van zijn carrière overmatig beschermd. Dat is niet alleen een probleem voor de landeigenaars, maar evenzeer voor de jonge landbouwers die geen toegang krijgen tot grond."
Het gevoel van feitelijke onteigening bij grondeigenaars is zo groot dat zij de pachtwet trachten te omzeilen via allerlei rechtszekere of -onzekere constructies of gewoon hun gronden niet meer in pacht willen geven. Landelijk Vlaanderen vraagt een meer

marktconform rendement en contractuele bepalingen voor de terbeschikkingstelling van landbouwgrond. De organisatie ziet dit als een middel om (jonge) landbouwers opnieuw toegang te geven tot grond.

Lees meer in geVILT "Hogere pachtprijs is win-winsituatie voor eigenaar én landbouwer"
Meer weten? Landbouwstudiedag UGent 'Meer land in de schaal?' op 6 februari

Beeld: Sofie Van Holle

VILT vzw
Bd Simon Bolivar 17
1000 Bruxelles

Contact
M • info@vilt.be

Volg ons op:
screenreader.visit us on our facebook page: https://www.facebook.com/vilt.nieuws/
screenreader.visit us on our linkedin page: https://www.linkedin.com/company/vilt-vzw/
screenreader.visit us on our instagram page: https://www.instagram.com/vilt.nieuws
screenreader.visit us on our x page: https://x.com/vilt_nieuws
screenreader.visit us on our bluesky page: https://bsky.app/profile/viltnieuws.bsky.social

---

© 2026 VILT vzw, all rights reserved |
Privacy policy
Copyright
Cookie Policy
Cookie instellingen aanpassen
Crafted by Brigada