nieuws

Decreet onroerend erfgoed bedreigt agrarische bouwsels

nieuws

Boerenbond analyseerde de impact van het voorontwerp van decreet onroerend erfgoed op de landbouwsector. "Daaruit blijkt dat 60 procent van de agrarische constructies en alle glastuinbouwbedrijven in Vlaanderen met bijkomende verplichtingen geconfronteerd zullen worden", zegt voorzitter Piet Vanthemsche in Boer&Tuinder. Hij vreest dat heel wat investeringsprojecten onrendabel zullen worden.

30 APRIL 2012 – LAATST BIJGEWERKT OM 14 SEPTEMBER 2020 14:18

Lees meer over:
ruimtelijke ordening

Boerenbond analyseerde de impact van het voorontwerp van decreet onroerend erfgoed op de landbouwsector. "Daaruit blijkt dat 60 procent van de agrarische constructies en alle glastuinbouwbedrijven in Vlaanderen met bijkomende verplichtingen geconfronteerd zullen worden", zegt voorzitter Piet Vanthemsche in Boer&Tuinder. Hij vreest dat heel wat investeringsprojecten onrendabel zullen worden. Boerenbond trok met zijn analyse en bezorgdheden naar minister Geert Bourgeois. De landbouworganisatie ergert zich namelijk aan het fundamenteel wantrouwen ten aanzien van de burger waar het ontwerpdecreet blijk van geeft. Dat vertaalt zich in een uitgebreide motiverings- en zorgplicht.
"Bovendien eigent de administratie onroerend erfgoed zich heel wat interpretatiebevoegdheden toe", constateert Piet Vanthemsche, "en aan zowat elk bouwsel met een oppervlakte groter dan 1.000 m² moet verplicht een archeologisch vooronderzoek voorafgaan." Als men zich binnen een archeologische zone bevindt, geldt de verplichting al vanaf gebouwen van 100 m². Vanthemsche identificeert een bijkomend probleem: niemand weet hoe groot die archeologische zones zullen zijn en waar ze precies zullen liggen.

De impact van al deze maatregelen op de landbouwsector is navenant. "Onze impactanalyse wijst uit dat zestig procent van de agrarische constructies en alle glastuinbouwbedrijven bijkomende verplichtingen boven het hoofd hangen", aldus de voorzitter van Boerenbond. De kostprijs van het vooronderzoek en eventuele verdere onderzoeken (b.v. opgravingen) worden ten laste gelegd van de initiatiefnemer. Vanthemsche vreest zowel de omvang van de financiële last als de onvoorspelbaarheid ervan. "Heel wat investeringsprojecten zullen onrendabel worden", waarschuwt hij. Boerenbond hoopt op een bijsturing van de extra lasten en een oplossing voor de enorme rechtsonzekerheid die gecreëerd wordt door het gebrek aan duidelijke spelregels en de complexe procedure voor het archeologisch vooronderzoek. Een eerste onderhoud met het kabinet van minister Bourgeois en het beleidsdomein Onroerend Erfgoed verliep teleurstellend voor Boerenbond. Aangezien het decreet een impact heeft op het hele Vlaamse bedrijfsleven, mobiliseerde Vanthemsche VOKA en UNIZO.

Bron: Boer&Tuinder

VILT vzw

Bd Simon Bolivar 17
1000 Bruxelles

Contact

M • info@vilt.be

Volg ons op:

screenreader.visit us on our facebook page: https://www.facebook.com/vilt.nieuws/
screenreader.visit us on our linkedin page: https://www.linkedin.com/company/vilt-vzw/
screenreader.visit us on our instagram page: https://www.instagram.com/vilt.nieuws
screenreader.visit us on our x page: https://x.com/vilt_nieuws
screenreader.visit us on our bluesky page: https://bsky.app/profile/viltnieuws.bsky.social

© 2026 VILT vzw, all rights reserved |