nieuws

"Vestiging serres moet planmatig opgelost worden"

nieuws

De verkaveling van agrarisch gebied is geen goed instrument om glastuinders zekerheid te geven dat ze in die zones effectief serres kunnen optrekken. Deze methodiek zou vaak tot een weigering leiden terwijl bij een gebiedsgerichte en planmatige aanpak alternatieve locaties ten opzichte van elkaar kunnen afgewogen worden. Dat heeft Vlaams minister van Ruimtelijke Ordening Dirk Van Mechelen geantwoord op een vraag van CD&V-parlementslid Jos De Meyer.

23 JANUARI 2006 – LAATST BIJGEWERKT OM 4 APRIL 2020 14:32

De verkaveling van agrarisch gebied is geen goed instrument om glastuinders zekerheid te geven dat ze in die zones effectief serres kunnen optrekken. Deze methodiek zou vaak tot een weigering leiden terwijl bij een gebiedsgerichte en planmatige aanpak alternatieve locaties ten opzichte van elkaar kunnen afgewogen worden. Dat heeft Vlaams minister van Ruimtelijke Ordening Dirk Van Mechelen geantwoord op een vraag van CD&V-parlementslid Jos De Meyer.

De vestiging van serrebedrijven in het verstedelijkte Vlaanderen is een oud zeer. De problematiek wordt er niet makkelijker op doordat het gemiddelde glastuinbouwbedrijf steeds groter wordt. Toch zijn er nog diverse pistes die een tuinder zekerheid kunnen verschaffen over de bebouwbaarheid van gronden voor glastuinbouwbedrijven, aldus Van Mechelen.

In de eerste plaats zijn er de ruimtelijke uitvoeringsplannen. Indien deze voor een bepaalde regio niet voorhanden zijn, kunnen tuinders stedenbouwkundige attesten aanvragen. "Daarbij is het aangewezen dat de initiatiefnemer 'officieus' cactact neemt en overleg pleegt met de betrokken partijen", aldus de minister. Een stedenbouwkundig attest biedt vrij grote zekerheid op het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning indien de definitieve bouwplannen nadien op die basis worden gemaakt.

De suggestie van Jos De Meyer om glatuinders meer zekerheid te geven door het verkavelen van agrarisch gebied acht Van Mechelen niet opportuun. "Deze mogelijkheid is wettelijk niet geregeld en het is ook niet wenselijk. De verkavelingsaanvraag is een vergunningsinstrument waarbij de overheid enkel kan beslissen over het al dan niet vergunnen van wat op die plaats wordt aangevraagd. Dat zou tot heel wat weigeringen kunnen leiden".
Van Mechelen pleit daarom voor de huidige gebiedsgerichte planologische aanpak waarbij diverse locaties tegenover elkaar kunnen afgewogen worden en de beste kan uitgekozen worden. "Met die aanpak kunnen evengoed specifieke locaties worden afgebakend waarbij andere dan de zuiver grondgebonden landbouw een vaste plaats toebedeeld krijgen".
Lees ook: Interview: Inge Van Oost: "Serre van de toekomst is gigantische zonnecollector"

VILT vzw

Bd Simon Bolivar 17
1000 Bruxelles

Contact

M • info@vilt.be

Volg ons op:

screenreader.visit us on our facebook page: https://www.facebook.com/vilt.nieuws/
screenreader.visit us on our linkedin page: https://www.linkedin.com/company/vilt-vzw/
screenreader.visit us on our instagram page: https://www.instagram.com/vilt.nieuws
screenreader.visit us on our x page: https://x.com/vilt_nieuws
screenreader.visit us on our bluesky page: https://bsky.app/profile/viltnieuws.bsky.social

---

© 2026 VILT vzw, all rights reserved |
Privacy policy
Copyright