nieuws

Prijs landbouwgrond fors gestegen in Nederland

nieuws

De prijs van landbouwgrond is in een jaar tijd explosief gestegen in Nederland. Prijsstijgingen van 25 procent zijn eerder regel dan uitzondering, meldt de Vereniging voor Makelaars in het Friesch Dagblad. De hogere grondprijs komt met name door de grondjacht van landbouwers, die op dit ogenblik over een grotere koopkracht beschikken en tegelijkertijd meer grond nodig hebben als gevolg van de nieuwe mestwetgeving, aldus diverse makelaars.

21 APRIL 2008 – LAATST BIJGEWERKT OM 4 APRIL 2020 14:42

De prijs van landbouwgrond is in een jaar tijd explosief gestegen in Nederland. Prijsstijgingen van 25 procent zijn eerder regel dan uitzondering, meldt de Vereniging voor Makelaars in het Friesch Dagblad. De hogere grondprijs komt met name door de grondjacht van landbouwers, die op dit ogenblik over een grotere koopkracht beschikken en tegelijkertijd meer grond nodig hebben als gevolg van de nieuwe mestwetgeving, aldus diverse makelaars.

De hogere prijzen voor landbouwgrond leiden er ook toe dat er minder gemakkelijk landbouwgrond kan worden omgezet in natuur. Volgens het Ruimtelijk Planbureau komen investeringen in natuurgebieden zoals de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), of veiligheidsprojecten tegen overstromingen slechts moeizaam en tegen fors hogere kosten van de grond.

De claims van overheden om nieuwe woongebieden en industrieterreinen te creëren drijven de prijs van de landbouwgrond verder op. Ook voor dergelijke projecten moet dus veel meer geld op tafel gelegd worden dan nauwelijks een jaar geleden het geval was.(KS)

VILT vzw

Bd Simon Bolivar 17

1000 Bruxelles

Contact

M • info@vilt.be

Volg ons op:

screenreader.visit us on our facebook page: https://www.facebook.com/vilt.nieuws/

screenreader.visit us on our linkedin page: https://www.linkedin.com/company/vilt-vzw/

screenreader.visit us on our instagram page: https://www.instagram.com/vilt.nieuws

screenreader.visit us on our x page: https://x.com/vilt_nieuws

screenreader.visit us on our bluesky page: https://bsky.app/profile/viltnieuws.bsky.social

---

© 2026 VILT vzw, all rights reserved |

Privacy policy

Copyright

Cookie Policy

Cookie instellingen aanpassen

Crafted by Brigada