nieuws

Oost-Vlaams ontwerp-plan serrecomplex Melsele voltooid

nieuws

De provincie Oost-Vlaanderen en de Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij (POM) Oost-Vlaanderen hebben een ontwerp-inrichtingsplan klaar voor een glastuinbouwcluster in Melsele. In het najaar worden de uitgewerkte modellen besproken met de energiesector, en na goedkeuring van het ruimtelijk uitvoeringsplan hoopt de provincie over te kunnen gaan tot de uitvoering van het project.

25 SEPTEMBER 2012 – LAATST BIJGEWERKT OM 4 APRIL 2020 15:06

Lees meer over:
glastuinbouw

De provincie Oost-Vlaanderen en de Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij (POM) Oost-Vlaanderen hebben een ontwerp-inrichtingsplan klaar voor een glastuinbouwcluster in Melsele. In het najaar worden de uitgewerkte modellen besproken met de energiesector, en na goedkeuring van het ruimtelijk uitvoeringsplan hoopt de provincie over te kunnen gaan tot de uitvoering van het project.
Na twee jaar van studies en voorbereidend werk, ligt het ontwerp-inrichtingsplan voor de ontwikkeling van een glastuinbouwcluster in het Waasland eindelijk op tafel. Het plan houdt rekening met de resultaten van deze studies, evenals met de opmerkingen van telers tijdens zes georganiseerde overlegmomenten. Concreet geeft het aan hoe de serres, warmtekrachtkoppelingen (WKK's), regenwaterbuffers, irrigatiegracht, loodsen, weginfrastructuur, nutsleidingen en functionele zones best worden ingeplant opdat de beschikbare ruimte optimaal wordt benut.
Uit de behoeftestudie, opgemaakt op basis van een enquête, blijkt dat een aantal Oost-Vlaamse telers effectief op zoek is naar een nieuwe locatie, samen goed voor 223 hectare grond of een gemiddelde oppervlakte van 6 tot 8 hectare per bedrijf. Verder blijkt uit de energiestudie dat het economisch voordeel van een glastuinbouwcluster voornamelijk gerealiseerd wordt op energetisch vlak. Verschillende scenario's voor het

clusteren van de energievoorziening werden uitgewerkt, daarbij telkens vertrekkend van een warmtenet gekoppeld aan WKK's.
Uit de grondwaterstudie van UGent blijkt op zijn beurt dat de invloed op de grondwatertafel grotendeels beperkt zal blijven tot de site zelf, mits gekozen wordt voor de installatie van een serie pompputten langs een voldoende diepe irrigatiegracht.
Verder werd een landbouweffectenrapport opgesteld, een verkennende landschapsstudie uitgevoerd en al een eerste parkmanagementplan uitgewerkt, waarin wordt aangegeven welke partners welke rol zullen spelen in het beheer van de gemeenschappelijke delen.
In een volgende fase wordt het ontwerp-inrichtingsplan besproken met de energiesector en het ruimtelijk uitvoeringsplan ter goedkeuring voorgelegd aan de Vlaamse overheid. Het totale kostenplaatje van het project bedraagt 276.298 euro. Veertig procent daarvan wordt gefinancierd door het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling (EFRO), nog eens 40 procent door de Vlaamse overheid en de resterende 20 procent door de provincie Oost-Vlaanderen en de POM Oost-Vlaanderen.

VILT vzw

Bd Simon Bolivar 17
1000 Bruxelles

Contact

M • info@vilt.be

Volg ons op:

screenreader.visit us on our facebook page: https://www.facebook.com/vilt.nieuws/
screenreader.visit us on our linkedin page: https://www.linkedin.com/company/vilt-vzw/
screenreader.visit us on our instagram page: https://www.instagram.com/vilt.nieuws
screenreader.visit us on our x page: https://x.com/vilt_nieuws
screenreader.visit us on our bluesky page: https://bsky.app/profile/viltnieuws.bsky.social

---

© 2026 VILT vzw, all rights reserved |

Privacy policy
Copyright
Cookie Policy
Cookie instellingen aanpassen
Crafted by Brigada