nieuws

Nog geen vlotte administratieve afhandeling planschade

nieuws

Als het Vlaams gewest in een ruimer plan de bestemming van gronden wijzigt, kan de eigenaar of gebruiker van de grond daar nadeel van ondervinden. "Een vlotte en efficiënte administratieve afhandeling van de planschade is te verkiezen boven een gerechtelijke procedure", zegt CD&V-parlementslid Jos De Meyer. Het departement Ruimtelijke ordening komt echter niet verder dan de probleemstelling.

9 OKTOBER 2012 – LAATST BIJGEWERKT OM 4 APRIL 2020 15:06

Lees meer over:
ruimtelijke ordening

Als het Vlaams gewest in een ruimer plan de bestemming van gronden wijzigt, kan de eigenaar of gebruiker van de grond daar nadeel van ondervinden. "Een vlotte en efficiënte administratieve afhandeling van de planschade is te verkiezen boven een gerechtelijke procedure", zegt CD&V-parlementslid Jos De Meyer. Het departement Ruimtelijke ordening komt echter niet verder dan de probleemstelling.
Van planschade is bijvoorbeeld sprake als landbouwgrond in een plan een nieuwe bestemming als natuurgebied krijgt. "Om een dossier over planschade op een vlotte en efficiënte manier af te ronden, is een administratieve afhandeling zeker te verkiezen boven een gerechtelijke procedure", meent Jos De Meyer. Daarom vroeg de Vlaamse volksvertegenwoordiger al in februari 2011 wanneer de al jaren aangekondigde administratieve afhandeling mogelijk zou worden.
Minister van Ruimtelijke ordening Philippe Muyters verwees toen naar een werkgroep binnen het departement Ruimtelijke ordening die zich over die vraag zou buigen. Nu, anderhalf jaar en twee parlementaire vragen verder, heeft die werkgroep in een advies aangetoond dat het over een complex probleem gaat, maar heeft ze nog geen oplossing uitgewerkt.

Toch moet die oplossing er volgens De Meyer zo snel mogelijk komen. Minister Muyters laat weten dat er momenteel werk gemaakt wordt van een globale evaluatie van de regelingen rond planbaten, planschade, kapitaalschade en gebruikersschade. "Het is duidelijk dat we niet over één nacht ijs kunnen en willen gaan", zegt Muyters. "Een hervorming vraagt tijd en onderzoek."

VILT vzw

Bd Simon Bolivar 17
1000 Bruxelles

Contact

M • info@vilt.be

Volg ons op:

screenreader.visit us on our facebook page: https://www.facebook.com/vilt.nieuws/
screenreader.visit us on our linkedin page: https://www.linkedin.com/company/vilt-vzw/
screenreader.visit us on our instagram page: https://www.instagram.com/vilt.nieuws
screenreader.visit us on our x page: https://x.com/vilt_nieuws
screenreader.visit us on our bluesky page: https://bsky.app/profile/viltnieuws.bsky.social

---

© 2026 VILT vzw, all rights reserved |
Privacy policy
Copyright
Cookie Policy
Cookie instellingen aanpassen
Crafted by Brigada