

Leuvens OCMW verkoopt landbouwgronden

nieuws

Boeren uit het arrondissement Leuven zitten met de handen in het haar nu het OCMW van Leuven zijn 500 ha landbouwgronden op de markt wil gooien. Het OCMW heeft geld nodig voor de bouw en de renovatie van serviceflats, dienstencentra en rusthuizen. Voor veel pachters valt een aankoop van de gronden te duur uit. Dat schrijft De Standaard.

🕒 4 JUNI 2005 – LAATST BIJGEWERKT OM 4 APRIL 2020 14:30

Boeren uit het arrondissement Leuven zitten met de handen in het haar nu het OCMW van Leuven zijn 500 ha landbouwgronden op de markt wil gooien. Het OCMW heeft geld nodig voor de bouw en de renovatie van serviceflats, dienstencentra en rusthuizen. Voor veel pachters valt een aankoop van de gronden te duur uit. Dat schrijft De Standaard.

"Wie gronden pacht van het OCMW heeft ook recht van voorkoop als de gronden op de markt gebracht worden. Maar met de gangbare prijzen tussen 13.000 en 20.000 euro per ha betekent zo'n aankoop een erg grote investering voor de landbouwers", schetst Pol Mees, de provinciaal secretaris van de Boerenbond, het probleem.

"Daarom hebben wij van het OCMW bekomen dat het de verkoop spreidt in de tijd. Het wil alle percelen kleiner dan twee hectare zo snel mogelijk verkopen. Wij drongen er op aan de perceelgrootte tot één hectare te beperken. Op die manier kan toch meer dan 200 hectare grond op de markt gebracht worden en moeten onze boeren geen onoverkomelijke investeringen doen", aldus Mees.

"We hebben alles in het werk gesteld om de landbouwbedrijven niet te destabiliseren", aldus OCMW-voorzitter Eric Vanderheiden. "We hebben een evenwicht gezocht tussen onze nood aan financiële middelen en de situatie van de pachters. Onze bedoeling was om de operatie via een onderhandse verkoop af te handelen. Maar daar had het provinciebestuur bezwaar tegen, zodat we tot een openbare verkoop moeten overgaan".

Johan Geleyns, de voorzitter van de Boerenbond in het arrondissement Leuven, is een van de betrokken landbouwers: "Ik huur zeven hectaren van het OCMW-Leuven. Ik zal

nu dus twee ha moeten aankopen. Dat is een investering die voor mezelf niet rendabel is. Maar misschien kan mijn opvolger ervan profiteren als het ooit zover komt". Geleyns vreest dat heel wat landbouwers hun recht van voorkoop niet zullen laten gelden omdat de investering te zwaar zou wegen. OCMW-voorzitter Vanderheiden benadrukt dat eerste alle pachtvrije en vrijwillig vrijgekomen gronden op de markt zullen komen.

VILT vzw


Bd Simon Bolivar 17
1000 Bruxelles

Contact


M • info@vilt.be

Volg ons op:

 screenreader.visit us on our facebook page: <https://www.facebook.com/vilt.nieuws/>

 screenreader.visit us on our linkedin page: <https://www.linkedin.com/company/vilt-vzw/>

 screenreader.visit us on our instagram page: <https://www.instagram.com/vilt.nieuws>

 screenreader.visit us on our x page: https://x.com/vilt_nieuws

 screenreader.visit us on our bluesky page:
<https://bsky.app/profile/viltnieuws.bsky.social>

© 2026 VILT vzw, all rights reserved |

[Privacy policy](#)

[Copyright](#)

[Cookie Policy](#)

[Cookie instellingen aanpassen](#)

Webdesign by Who Owns The Zebra