nieuws

Boerenbond tegen herbestemming Limburgs landbouwgebied

nieuws

Op 3 juli werd de kennisgeving rond het regionaal stedelijk gebied Hasselt-Genk afgerond. In het plan-MER wordt onder meer een locatie voor een IKEA-vestiging gezocht, het landbouwgebied rond de Pietelbeek van bestemming gewijzigd en de zuidelijke landbouwgebieden naar openruimte deelgebieden omgevormd. Boerenbond verzet zich tegen deze dreigende herbestemming van landbouwgebied.

5 JULI 2012 – LAATST BIJGEWERKT OM 4 APRIL 2020 15:05

Lees meer over:
ruimtelijke ordening

Op 3 juli werd de kennisgeving rond het regionaal stedelijk gebied Hasselt-Genk afgerond. In het plan-MER wordt onder meer een locatie voor een IKEA-vestiging gezocht, het landbouwgebied rond de Pietelbeek van bestemming gewijzigd en de zuidelijke landbouwgebieden naar openruimte deelgebieden omgevormd. Boerenbond verzet zich tegen deze dreigende herbestemming van landbouwgebied.
Het plan-MER bestaat uit 23 deelgebieden, die verspreid zijn over Hasselt, Genk, Diepenbeek en Zonhoven. Boerenbond omschrijft het regionaal stedelijk gebied als een onsamenhangend plan waarin er geen sprake is van efficiënt ruimtegebruik . De Vlaamse overheid wil in haar beleidsvisie onder meer tegemoet komen aan een kwalitatieve en kwantitatieve woningbehoefte zonder Vlaanderen volledig dicht te laten slibben. De huidige voorstellen inzake woonuitbreiding, met name voor deelgebied 5 de Pietelbeekstraat, staan haaks op dit streven naar een duurzame ruimtelijke ontwikkeling.
In de Pietelbeekstraat ligt een agrarisch gebied van maar liefst 140 hectare. Boerenbond vraagt om daadwerkelijk inbreiding en efficiënt ruimtegebruik als voorwaarde op te leggen in het plan-MER. De taakstelling voor wonen, moet in eerste instantie gerealiseerd worden in de stad, en in tweede instantie in de

woonuitbreidingsgebieden en dus niet via herbestemmen van gebieden die momenteel een andere bestemming hebben, zoals landbouw.
De agrarische structuur en de impact op landbouw worden in dit plan-MER onterecht genegeerd, meent Boerenbond. Daarom eist zij een landbouweffectenrapport (LER) voor het hele gebied. Een LER brengt de impact op land-en tuinbouw in kaart, zowel op bedrijfs- als op sectorniveau. Dit LER moet mee opgenomen worden als afwegingsinstrument bij het formuleren van ruimtelijke opties.
Ook deelgebied 20 in het plan-MER, het zuidelijk open ruimtegebied, moet voor Boerenbond gereserveerd blijven voor land-en tuinbouw. Het mag geen stedelijke open ruimte en toeristisch-recreatieve functies krijgen. "Het gaat om volwaardig agrarisch gebied, dat grotendeels herbevestigd en opgenomen is in het ruimtelijk structuurplan van Limburg als landbouwgebied van provinciaal belang", verklaart Boerenbond. Daarom vindt de organisatie het onaanvaardbaar dat deelgebied 20 zou opgenomen worden in het plan-MER. "Dit ondermijnt de rechtszekerheid van de landbouwers."
In het plan-MER wordt daar bovenop een oppervlakte van maar liefst 15 hectare gevraagd voor de komst van een IKEA-vestiging in de zuidelijke open ruimtegebieden. Boerenbond vindt dat dergelijk terrein van 30 voetbalvelden groot, niet past in het kader van efficiënt ruimtegebruik. In het plan-MER zijn alternatieve locaties onvoldoende onderzocht. Veel van deze locaties sneuvelden omdat ze kleiner zijn dan 15 hectare.
Boerenbond vindt echter dat zes hectare volstaat. Dit is immers de ruimte die bestaande IKEA-vestigingen innemen waardoor meerdere locaties in het plan-MER voldoen aan de vraag van IKEA. De vage omschrijving op het plan-MER als 'beperkt complementair programma' laat echter vermoeden dat er meer dan een IKEA-vestiging komt en dat het om meer dan 15 hectare zal gaan, wat voor Boerenbond onaanvaardbaar is.

VILT vzw
Bd Simon Bolivar 17
1000 Bruxelles

Contact
M • info@vilt.be

Volg ons op:

screenreader.visit us on our facebook page: https://www.facebook.com/vilt.nieuws/
screenreader.visit us on our linkedin page: https://www.linkedin.com/company/vilt-vzw/
screenreader.visit us on our instagram page: https://www.instagram.com/vilt.nieuws
screenreader.visit us on our x page: https://x.com/vilt_nieuws
screenreader.visit us on our bluesky page: https://bsky.app/profile/viltnieuws.bsky.social

---

© 2026 VILT vzw, all rights reserved |
Privacy policy
Copyright
Cookie Policy
Cookie instellingen aanpassen

Crafted by Brigada